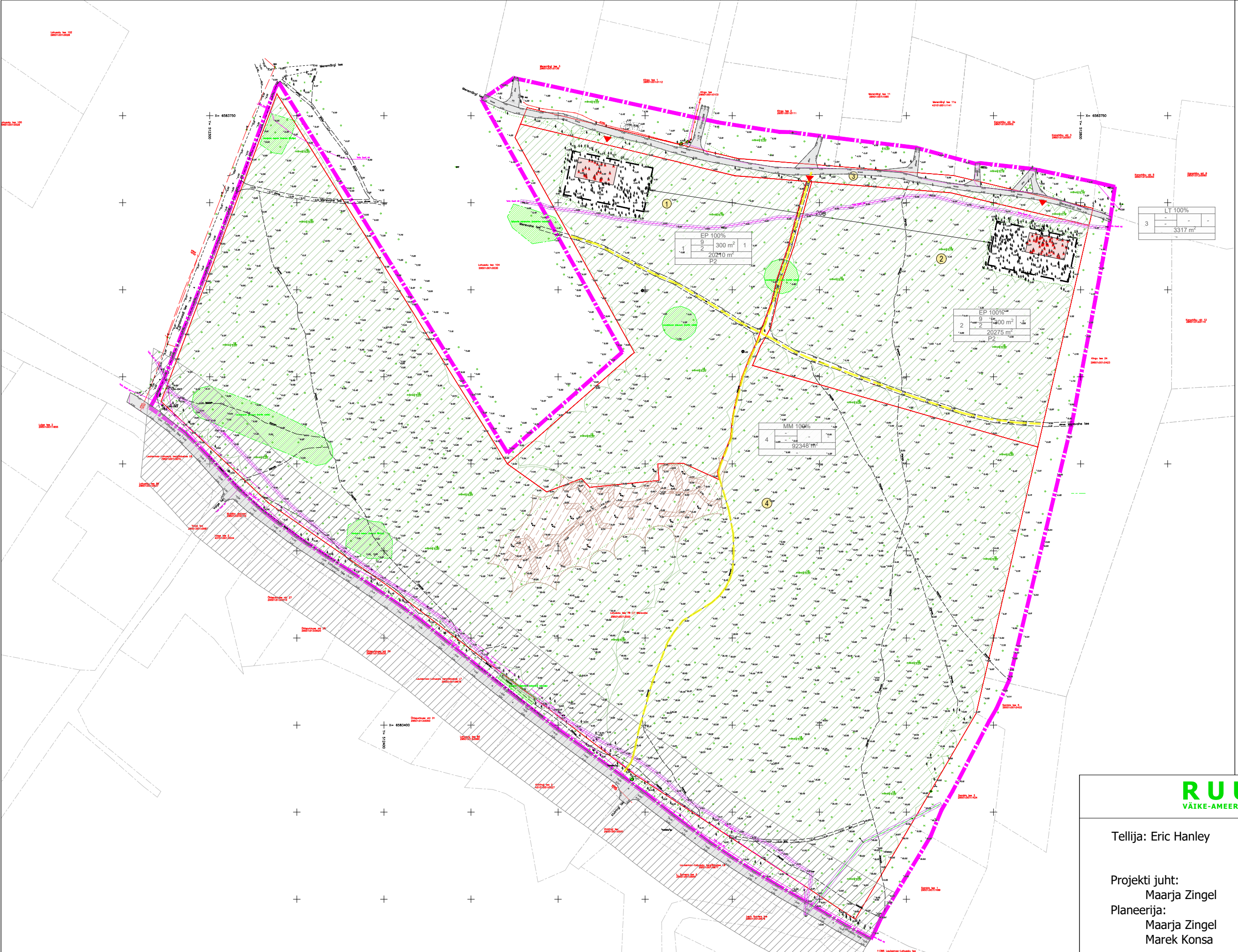


Pos nr	Krundi planeeritud suurus (m²)	Hoonete ehitisalune pind maapealne (m²)	Hoonete ehitisalune pind maa-alune (m²)	Hoonete suurim korruselisus	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete arv krundil	Täisehituse %	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % (KÜ liikide kaupa)*	Maapealne suletud brutopind (m²)	plan. parkimiskohtade arv
1	20210	300	-	2	9	1	1,5	EP 100%	300	2
2	20275	300	-	2	9	1	1,5	EP 100%	300	2
3	3317	-	-	-	-	-	-	LT 100%	-	-
4	92348	-	-	-	-	-	-	MM 100%	-	-
KOKKU/keskmine	136150	600	-	-	-	2	1,5	-	600	4



- LEGEND
- planeeringuala piir
 - olemasolev kinnistu piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud autotee
 - planeeritud hoonestusala
 - säilinud kaevikud
 - looduskaitse all olevad taimed
 - olemasolevad puud
 - olemasolevate tehnovõrkudega seotud kitsendused
 - olemasolevate teedega seotud kitsendused
 - plan. hoone
 - olemasolev säiliv metsarada, lubatud liikuda üksnes jalgsi ja jalgrattaga

sihtotstarve	Üh 100%	ehitisealune pind maapealne/maa-alune
hoone kõrgus	8m	990 m²
krundi pos nr	1	2
hoone suurim korruselisus	1	2
parkimiskohtade arv	7	5374 m²

RUUM JA MAASTIK OÜ
VÄIKE-AMEERIKA 20, TALLINN 10129 TEL: 6615645 REG.KOOD: 11038715 info@ruumjamaastik.ee

Tellija: Eric Hanley	Projekt: Lohusalu tee 78 / Merevahe kinnistu detailplaneering
Projekti juht: Maarja Zingel	Joonis: Põhijoonis
Planeerija: Maarja Zingel	Töö nr: 08/23
Marek Konsa	Mõõtkava: 1:500
	Joonise nr: 1
	Koostatud/trükitud: 10.10.2023/